

Publicación	El Heraldo General, 1
Soporte	Prensa Escrita
Circulación	60 000
Difusión	60 000
Audiencia	124 800

Fecha	18/10/2023
País	Colombia
V. Comunicación	63 518 193 COP (15,741 USD)
Tamaño	8,24 cm² (1,3%)
V.Publicitario	1 148 287 COP (285 USD)

**PÁGINA**

**15**

**Los retos de la construcción, en  
congreso de Camacol en B/quilla**

**ECONOMÍA**

# Con una gran coyuntura en la construcción inicia el Congreso de Camacol

En esta ocasión participarán más de 2.100 personas, entre expertos, miembros del Gobierno y empresarios que evaluarán temas del sector en tiempos de decrecimiento.

POR JUAN SEBASTIÁN VARGAS  
X @juansevargarcia

El encuentro de la reactivación. Así han calificado algunos representantes de la industria edificadora el Congreso Colombiano de la Construcción denominado ‘Construyendo MÁS+ Transformación, Equidad y Sostenibilidad’, que se realizará en Barranquilla del 18 al 20 de octubre, en el cual participarán más de 2.100 personas, entre expertos internacionales y nacionales, miembros del Gobierno e importantes empresarios que evaluarán temas relevantes para el sector en un momento de gran coyuntura económica en la construcción.

De acuerdo con Guillermo Herrera, presidente de la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol), en el 2023, la tendencia en los indicadores comerciales ha estado marcada por condiciones económicas particulares, entre ellas, tasas de interés altas, una inflación que no cede al ritmo esperado y ajustes a los programas de la política de vivienda, lo que, de entrada, hace que el congreso esté nutrido de temas para abordar.

Según los datos de Coordinada Urbana, el sistema de información de Camacol, muestran una caída de las ventas de vivienda nueva del 49,8% en lo corrido del año a agosto, frente al mismo periodo del 2022.

En el caso de la vivienda de interés social (VIS), la disminución



El Congreso de Camacol se llevará a cabo en Barranquilla por segundo año consecutivo. | Cortesía

## 49,8 %

es la caída que han tenido las ventas de vivienda nueva en lo corrido del año hasta agosto, según Coordinada Urbana.

fue del 54,1%. “Aunque no vemos un repunte en las tendencias a diciembre, para el 2024 las perspectivas nos permiten presagiar que el sector estará mejor y el congreso será el escenario ideal para confirmarlo”.

Precisamente, para evaluar las proyecciones económicas y sectoriales están invitados el presi-

dente de la República, Gustavo Petro (por confirmar); la ministra de Vivienda, Catalina Velasco; el director del Departamento Nacional de Planeación (DNP), Jorge Iván González, y el ministro de Hacienda, Ricardo Bonilla.

A ellos se suman, José Antonio Ocampo y José Manuel Restrepo, ex ministros de Hacienda; Mauricio Santamaría, presidente de Anif, y Luis Felipe Henao, ex ministro de Vivienda.

“Un evento coyuntural toda vez que la construcción es un sector procíclico, lo cual suele interpretarse como “si a la vivienda le va bien, a la economía le va bien”. En ese sentido, hay una oportunidad enorme para impulsar una reactivación sustentada en la vivienda”, dijo Herrera Castaño.